



МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ
(Мінфін)

вул. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044) 206-59-47, 206-59-48, факс 425-90-26
E-mail: infomf@minfin.gov.ua Код ЄДРПОУ 00013480

08.04.2015 № 31-11150-10-10/12109
На № _____ від _____

**Всеукраїнське громадське
об'єднання «Український
транспортний союз»**

Щодо розгляду звернення

Міністерство фінансів України на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 18.03.2015 №9287/1/1-15 в межах компетенції розглянуло звернення Всеукраїнського громадського об'єднання «Український транспортний союз» від 03.03.2015 №9/74/31/453 щодо звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки транспортних підприємств і повідомляє.

Податковим Кодексом України (далі – Кодекс) встановлено, що місцеві органи влади приймають рішення щодо доцільності запровадження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а також визначають розмір ставок в залежності від місця розташування (зональності) та категорії об'єктів нерухомості. При цьому, Кодексом визначається тільки верхня межа ставки – до 2 % мінімальної зарплати за 1 кв. м площі об'єкта оподаткування. Водночас, у 2015 році ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості не може перевищувати 1% розміру мінімальної зарплати.

Разом з тим повідомляємо, що сільським, селищним, міським радам надано право встановлювати пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних або юридичних осіб.

Таким чином, питання надання пільг зі сплати податку на нерухоме майно може бути вирішене в межах чинного законодавства за рішенням органів місцевого самоврядування і не потребує внесення додаткових змін до Податкового кодексу України.

✱

147596
Директор Департаменту податкової,
митної політики та методології
бухгалтерського обліку

М. ЧМЕРУК